

27.02.2022

Formandens beretning for året 2021 til generalforsamlingen for Toftevang Vejlag.

Denne beretning omhandler året 2021 og der er dejligt at vi nu igen kan afholde en generalforsamling og uden restriktioner.

Det vigtigste der er sket i året 2021 er uden tvivl klimavejen. Det er et projekt vi startede i 2012 og har i varierende omfang arbejdet med siden.

Nu er det på plads og i denne måned begynder beplantningen. Som det nok er fremgået af den orientering som Claus lige har givet, at vedligeholdelsen af vejbedene bliver foretaget af Hofor, så vi vil ikke have løbende udgifter i den forbindelse.

Under arbejdet har næstformanden Frode og undertegnede haft en række projektmøder, hvor vi har diskuteret forskellige forhold, der er opstået under arbejdet med vejbedene. Vi har haft et meget fint samarbejde med Hofor og entreprenøren, og det er vores indtryk, at de vanskeligheder, der er opstået i forbindelse med arbejdet, herunder parkering og adgangsforhold er blevet løst på bedste måde – vi har ikke hørt om problemer.

Vi har også forhandlet om mulige løsninger på asfaltering af vejene, som det er vedtaget af generalforsamlingen og bekræftet i budgettet.

I den forbindelse havde vi en gennemgang af vejene med entreprenøren, som gjorde opmærksom på, at et stort antal kantsten var kørt så langt ned, at en asfaltering med 3 cm. Slidlagt ikke kunne lade sig gøre. Det betød, at vi blev nødt til at få kantstene rettet op – som en forudsætning for asfalteringen, noget som vi ikke havde været opmærksom på tidligere og derfor ikke havde taget hen syn til i budgetlægningen.

Vi accepterede den billigste løsning, at der blev lagt asfalt hele vejen mellem fliser og brosten. Det betød, at de indkørsler, der havde haft 3 rækker brosten nu fik en indkørsel med asfalt, noget som en del af beboerne der har fået lavet indkørsler i de senere år allerede havde.

På generalforsamlingen sidste år blev det vedtaget, at der skulle komme et samlet tilbud på opretning af kantsten og asfaltering. Vi har imidlertid været nødt til at dele det op, da opretning af kantsten skulle ske mens entreprenøren havde udstyret og brolægger her, det ellers ville blive meget dyrere. Desuden skal asfalteringen ikke foretages af denne entreprenør.

Entreprenøren havde fortalt os, at der ikke var problemer med asfalt i indkørsler, noget de havde lavet mange steder uden problemer. Forvaltningen har også bekræftet, at de i de senere år normalt ikke kontrollerer om der er lagt brosten.

Flere medlemmer har imidlertid klaget over dette til kommunen, som meddelte bestyrelsen, at kommunens regler var brosten i indkørsler og at der næppe kunne dispenseres for dette. Vi har så skrevet til alle medlemmer med indkørsler og bedt dem melde tilbage om de ønskede brostenene lagt igen. 16 har svaret positivt, og det er der indlagt betaling for budgettet.

Men de er så opstået et nyt problem. Pga. af henvendelserne til forvaltningen er de nu forpligtet til at lave et vejsyn i vores område for at kontrollere, at der er brosten og i givet fald pålægge ejeren at få det lavet. Da nu et antal medlemmer gennem årene har fået lavet indkørsler med asfalt og ikke brosten i de senere år kan de nu få problemer med et pålæg fra kommunen i forbindelse med det kommende vejsyn.

Bestyrelsen har derfor et alternativt forslag vedrørende brosten, nemlig at der lægges brosten i alle indkørsler. Det er klart dyrere og der skal tages stilling til under diskussionen om budgettet.

Ærtebjergvej:

Der er jo sket det glædelige, at borgerrepræsentationen har hørt på bl.a. vores kritik og besluttet, at der ikke skal være gennemkørsel til det nye byggeri i Bystævneparken.

Det betød, at ærtebjergvej nu er med i projektet. Asfalteringen af vejen er en del af det budget, der fremlægges. Men det skal diskuteres under budgettet. Men der er muligvis et problem. Der er en uenighed eller misforståelse om finansieringen mellem os og Birkevang, som vi skal have afklaret. Da Birkevang har generalforsamling om 3 dage efter vores ved vi ikke, om de accepterer det budget for asfalteringen inkl. opretning af kantsten, som vi har lavet.

Hvis de ikke accepterer det, har vi et problem med finansiering af asfalteringen der. Det betyder, at dette punkt under budgettet kun kan vedtages under forudsætningen af 50% af udgifterne dækkes af Birkevang – det det fremgår af en gammel overenskomst.

Forslag:

Bestyrelsen fremlægger to forslag.

Det ene er en tilføjelse til vedtægterne. Det handler om at vi fremover skal bruge e-mail som den primære kommunikation mellem bestyrelse og medlemmer.

Det andet er et principforslag om at søge om tilladelse til at få en parkeringsordning gennem et privat parkeringsfirma for at begrænse den udefrakommende parkering.

Der er nedvidere kommet to forslag fra medlemmer:

En række forslag til ændring/tilføjelse af vedtægterne fra Leif Korsholm samt spørgsmål, til de enkelte dagsordenpunkter.

Flere forslag fra Peer Christensen.

Begge er omdelt.