

Toftevang vejlag. Referat ved sekretær Bo Amdi fra:

## **Ekstraordinær generalforsamling tirsdag d. 24.10 kl. 20. Lokale 204, Energicenter Voldparken, 1.sal.**

Dagsorden:

**Valg af dirigent:** Steen Rasmussen, Toftagervej 5.

**Fremmødte stemmeberettigede:** 28. Der skal være mindst 15 for at kunne stemme ekstraordinært.

**Godkendelse af indkaldelse:** lovligt varslet jvf. vejlagets vedtægter.

-----

### **1. Godkendelse af ændring i budget.**

*Bestyrelsen ønsker at få tilladelse til at acceptere et tilbud på lægning af brosten i indkørsler, som det blev besluttet på generalforsamlingen 2022.*

*Det godkendte budget er på 136.200 ex moms og det billigste af de modtagne tilbud er på 190.00 plus moms.*

*Beløbet kan holdes indenfor det samlede budget til vejvedligeholdelse.*

### **Diskussion og spørgsmål.**

Utilfredshed fra flere, at bilag med flere detaljer ikke var vedlagt indkaldelse. Tillige fejl i tidligere referat vedr.

Uddybende forklaring fra formand Finn Hansson: sten skal lægges i indkørsel mellem kantsten og fliser i fortove. Denne opbygning er et krav fra Københavns kommune. Brosten i indkørsler = 2 rækker firkantede sten var den oprindelige opbygning, som skal nedlægges i alle indkørsler. Uagtet, at mange ikke har haft disse sten i flere årtier.

Genoprettelse af kantsten på Ærtebjergvej gælder stadig. Nogle steder er kantsten høje nok til at forblive på plads uden opgravning og ilægning.

Kantsten tilhører vejlag.

Brosten er tilhører den enkelt grundejer.

Ekstra kontingent bruges til asfalt, men også kantsten.

Brosten er et separat budget.

Vedrørende de ikke-gennedlagte brosten: Gottlieb mener at fjernelse af brosten er en del af processen og mener ikke de skal tilbagelægges, nu hvor de har lagt asfalt og henholder sig til deres opfattelse af aftale. Dette har ved sidste ordinære GF affødt mange ytringer om utilfredshed og sammen skete igen her vedrørende Gottliebs håndtering af opgaven. Flere ønskede ikke at entreprenere mere med Gottlieb. Ét forslag var, og støttet af andre, at kontakte andre, men mindre entreprenører, som måske kunne give et mere favorabelt tilbud.

M.h.t. Gottliebs mere favorable pris, så kommenterede bestyrelsen, at det måske var Gottliebs måde at kompensere for deres mangelfulde håndtering af opgaven.

Skriftligt tilbud fra to entreprenører = NCC og Gottlieb med svarfrist pr. 1/11-22.

Gottliebs pris: kr. 190.000 excl. moms = kr. 237.500 i alt (som er 16% reduktion i forhold til initiale tilbud).

NCC's pris: kr. 233.000 excl. moms = kr. 291.250 ialt

### **Forslag 1 godkendt med 21 stemmer ud af 28 stemmeberettigede.**

2. *Samtidig ønsker bestyrelsen godkendelse af **udskydning af asfaltering** til 2023 eller 2024.*

*Udskydelsen anbefales af både NCC-entreprenør og HOFOR, da priserne på asfalt er steget voldsomt (ligesom prisen på benzin og olie).*

*Den midlertidige asfalt kan iflg. HOFOR holde i ca. 5 år.*

### **Diskussion og spørgsmål.**

Vejlagets del af asfalterings-udgifter: kr. 287.000 sat af til asfaltering, jvf. sidste GF-beslutning marts 2022. Nuværende skønnede pris vil blive kr. 750.000-1.000.000 Halvdelen af udgifter ved Ærtebjergvej betales af Birkevang vejlag.

Kommentar: aftale med kommune skal være på skrift. HOFOR er "supervisor" på projektet og bestyrelse vil indhente aftale og rammer for aftalen.

Strategi for reparationer af asfalt- og sten-belægning forsætter uændret, som årligt og løbende behovsmæssig reparation/vedligeholdelse (typisk efter vinterens frostsprængninger).

### **Forslag 2 godkendt m. 27 stemmer ud af 28 stemmeberettigede.**

#### **3. Eventuelt.**

Afmærkning af bilparkering: blåse eller gule afmærkninger eller ? Længere og ikke afklarende diskussion med mange meninger.

Vi afventer næste GF til marts mhp. oplæg til parkeringsordning, incl. privat Parkeringsfirma, parkeringstilladelse i forrude m.m.

Kan Københavns kommune give os henstand mhp opmaling af blåse ? Dette er uafklaret, så det bliver en opgave for bestyrelsen.

Det henstilles, at hunde ikke går løs, men holdes i snor. Der har været et tilfælde af skambidning af høns.

Æblepresse savnes! Hvem har den i sine gemmer? Kontakt bestyrelsen desangående.

Referatet er et sammendrag og godkendt af vejlagets bestyrelse. Man kan selvfølgelig rette henvendelse til bestyrelsen, hvis man mener der er væsentlige mangler.