

Referat fra ekstraordinær generalforsamling i Toftevang vejlag, 26/6-2019. Kl. 19.30 – 21.30

Referent: Bo Amdi Jensen, sekretær i bestyrelsen.

Emne: afstemning vedrørende klimavej-projekt og vejbump (sidstnævnte tidligere godkendt, men udføres i forbindelse med klimavejsprojektet af HOFOR).

Resultat af afstemning: 30 af 33 fremmødte stemmeberettigede stemte JA til klimavej-projekt og vejbump. Vejlaget har 65 matrikler tilknyttet. Forslaget er godkendt. HOFOR står for udførelse af klimavejene. Vejlaget har ingen direkte udgifter ved etableringen, men dog udgift til asfaltering, som nærmere beskrevet i referat.

Ansøgning fra vejlagets bestyrelse sendes snarest til kommunen, hvor to myndigheder skal godkende: Trafikmyndigheden og Politi. Der forventes to måneders svartid (og da HOFOR står for projektet, så skulle en godkendelse være en form sag). Dertil sommerferie-forsinkelse. Byggestart kan således forventes i det sene efterår. Arbejdstiden derfra er ca. (4-) 6 måneder.

Tilladelse til vejbump, som HOFOR bygger, er godkendt af kommunen tidligere.

BEMÆRK:

- Alle opfordres til at se tegninger på hjemmesiden. Væsentlig er tilkørselsforhold til den enkelte grund og eventuelle personlige ændringsønsker, incl. udbygning fra enkeltindkørsel til dobbeltindkørsel.
- Frist for henvendelse til vejlagets bestyrelses via mail: info@toftevangvejlag.dk eller direkte til formand Finn Hansson, Toftagervej nr. 8 eller næstformand Frode Albrechtsen, Toftager vej nr. 25 vedrørende ændringer af personlige tilkørselsforhold:
- **Bemærk: sidste frist for rettelser er 25. juli!**

Ordstyrer: Sten Rasmussen, Toftagervej 5

Formand Finn Hansson informerede om kommende asfaltering. Tidligere var det bestyrelsens indtryk, at HOFOR ville stå for total asfaltering efter udført klimavejs-arbejde. Det er ikke tilfældet. Efter endt arbejde vil HOFOR reparere vejen, men yderligere belægning står vejlaget selv for. Der er sparet op til netop en større renovation af vejenes asfalt. De forrige års asfalt-lappeløsninger er udført i afventen på klimavejsprojektet (eller ej). Vi står som vejlag opført på kommunens ”røde liste” grundet behov for vejreparation. Vi kan således, uanset klimavejsprojekt eller ej, forvente et pålæg om vejasfaltering i nær fremtid.

Claus Mouritsen fra HOFOR informerede om klimavejsprojektet, som beskrevet i det følgende. Udførelse er underlagt gældende love og kan grundlæggende ikke gøres anderledes.

Klimavejs-systemet, når der er færdiggjort, skal kunne tage toppen af skybrud, **en 10 års hændelse**, og er således ikke en direkte skybruds-sikring.

Oversigtskort på hjemmesiden viser placeringer af nedsivnings-bede.

Udfør bedene bliver mindste vejbredde 3,70 m. Det er lovmæssigt krav af hensyn til renovationsbiler og udrykningskøretøjer. Man kan således ikke parkere ud for et bed. Nogle steder flyttes kantsten for at leve op til bl.a. denne regel. Fortovene får stenbelægning på (mindst) 80 cm. Ingen fortove nedlægges.

Stikvejene, som ikke får vejbump, får status af lege/opholdsgade og der opsættes skiltning: "Legende børn".

Nedsivningsbedenes aflange form og placering er ud fra lovmæssige krav, herunder lovmæssige hensyn til fjernvarmeledninger, vandrør, elkabler og kloak og krav til mindsteafstande omkring indkørsler. Ingen skulle således komme ud for ikke at kunne manøvrere deres bil ud/ind af sin indkørsel.

Faskiner placeres enten under bedene eller ude i vejen, afhængig af diverse underliggende rør, kabler m.m. Diverse brønde og rør fører vand til faskiner og videre **ved kraftige skybrud** ned til et overløbsbassin ved de grønne arealer.

Rør og kabler under en faskine beskyttes af en kraftig plastmembran, så vand ikke eroderer og ødelægger omkring installationerne.

Faskinernes forventede levetid er (30-) 40 år før de skal udskiftes.

De øverste ca. 40 cm af nedsivningsområderne indeholder muldjord. Med års mellemrum tages prøver af mulden og når en fastsat forureningsgrænse er nået, så skifter kommunen muldjorden ud. Udskiftning kan forventes hver 5-10 år.

Bedene plantes til af kommunen med planter og passes af **HOFOR**. Træer i **særlige** bede kan sættes for vejlagets egne midler. Man kan evt. søge penge via kommunens 100.000 træers pulje. Træer eller ikke er ikke drøftet yderligere. HOFOR kan dog gøre klar til placering af træer.

Et nedsivningsområde vil være afgrænset af kantsten, hvor jordoverfladen vil ligge dybere end kantstenes overside. En åbning i den ene ende leder vand direkte til området og rør **fra nedsivningsbedene** leder vand til faskiner. I nedsivningsområdet placeres en overløbsbrønd, som fører vand til faskinen og derved modvirkes overløb fra nedsivningsområdet.

Erstatningsarealerne, de to grønne områder ved Toften, bliver involveret med et overløbsbassin. Man kan forvente, at plænen med den nye Petanquebane får et større hul, hvor en Petanque-bane så anlægges i bunden. Dybde ca. 1 m. Overløbsbassinet vil modtage vand fra overløbs-vejbrønde.

Vores vejlag bliver ét af tre tætliggende klimavejsprojekter, som kommunen søger udført samtidigt. På sigt vil de mange klimavejs-områder, som brikker i et puslespil, hænge sammen.

Spørgsmål og diskussion: nogle udtrykte bekymring for øget lokal grundvandsdybde og opfugtning af kældermure. Ingen faskiner placeres nærmere end 5 m fra husmur, iflg. gældende lov. Den generelle grundvandsdybde er ens for hele vores område og afhænger af nedbør og havenes vandstand. Lokale, dvs. fra matrikel til matrikel, jordbundsforhold kan have indflydelse på varierende grundvandshøjde.

Til- og fra-kørselsforhold fra parkering på grunden var en bekymring for nogle. Jvf. Regler på områder vil placering af nedsivningsområder blive placeret med hensyn til til- og frakørselsforholdene.

Supplerende info fra formanden: lokalplansforslag vedrørende Bystævneparkens kommende nybebyggelser involverer kommunalt forslag til udkørsel fra området via de blinde ender af Ærtebjergvej og måske Gårdtoftevej. Indkørsels til bebyggelsernes parkering via Toften.

Bestyrelsen har indsendt hørings-svar til kommunen og arbejder mod etablering af udkørsler udover åbning for cykler/gående.

Kommunens forvaltning har endnu ikke gennemgået vores høringssvar og det bliver muligvis først muligt at få fortræde for kommunaludvalget efter sommerferien til september. Følg opdateringer på hjemmesiden.