

**Referater af
bestyrelsesmøder
Toftevang Vejlag
marts 2013 – marts 2014**

Referat bestyrelsesmøde Toftevang Vejlag 13.5.2013

Til stede: Frode, Anne-Marie, Søren, Finn, Morten

Fraværende: Ingen

Meddelelser

- Den lille fællesplæne er blevet beplantet.
- Konfliktsituation om beskæring af beplantning ved den store fællesgrund. Finn har talt med parterne og sagen er nu på plads.
- Fire buske er blevet plantet på fællesgrunden ved hegn mod grunde ved Gårdtoftevej.
- Gartneren skal beskære hegnet på den store fællesgrund.
- Affaldsbunken på den store fællesgrund skal fjernes på et tidspunkt.
- Ny vandledning – de er i fuld gang i området.
- Vejbump: Finn taler med andet vejlag i området i løbet af sommeren hvor de har fået etableret vejbump.
- Kloaksagen med Birkevangen. Finn taler med Husum Grundejerforening for at høre om de har kendskab til advokater der har kendskab til problemstillinger som denne.
- Finn har skrevet til Københavns Kommune for at få et møde med viceværten.

Økonomi

- Ca. 235.000 kr. i kassebeholdning inden kontingentindbetaling.

Opfølgning på generalforsamling

- Vi har ikke mulighed for at styre parkering i vejlavet. Det er tilladt at parkere hvor der er plads.
- Egen hjemmeside? Vi arbejder videre på at etablere vores egen hjemmeside. Hjemmesiden for Husum Grundejerforening fungerer fortsat ikke.

Eventuelt

- Udlån af vejlavets telt. Morten fortalte om nye nøgler til skuret og proceduren ved lån af teltet.
- Tankerne om at etablere vandafledning på vejene i vejlavet. Vi kunne overveje at søge tilskud fra fonde, fx Realdania

Næste møde

- Mandag den 2. sep. kl. 20.00 Søren

Referat bestyrelsesmøde Toftevang Vejlag 2.9.2013

Til stede: Frode, Ann Marie, Søren, Finn, Morten

Fraværende: Ingen

Opfølgning på seneste bestyrelsesmøde

- Hjemmeside – foreningens e-mail. Foreningens hotmail fungerer ikke fordi spamfiltre fanger hotmails. Vi skal derfor have etableret en anden mail – i forbindelse med etablering af hjemmeside.
Finn foreslår One.com – pris 11,25 kr. pr. måned.
Finn taler nærmere med Tina, Hørtoftevej 6, om etablering af hjemmeside.
- Vandledning, vej og fortovsfliser. Finn har fået oplyst at Kamco er ved at færdiggøre arbejdet.
- Vedtægterne – vi skal have klarere formulering af betaling af gebyr ved for sen betaling.
- Finn fortalte om hvordan det går med hjemløse i de nye huse ved Toften.
- Finn fremlagde at vi skal være opmærksomme på hvor mange af ansatte fra Bystævneparken der stiller sig til at ryge på Toften fordi de ikke længere må ryge på arbejdsmatriklen og dermed kan komme til at efterlade cigaretskodder på vejlavets vej.
- Projekt med evt. nedsivning på vejen – Frode kontakter Københavns Kommune for at høre om det vil være muligt at etablere et projekt nu.
- Anne-Marie fortalte at foreningen printer er forældet, og at den bliver smidt ud.

Regnskab

Der har været problemer med at få opkrævningerne for kontingent sendt ud. For mange af vejlavets medlemmer modtager ikke e-mails fra foreningen – fordi vi anvender hotmail. Vi kan overveje om vi skal have indføjet i vedtægterne at det påhviler medlemmerne at oplyse adresse for ejer og ejers e-mailadresse.

Finn og Morten udarbejder et forslag til ny formulering af vedtægterne så de bliver opdateret.

Der er 372.000 kr. på vores konto.

Eventuelt

Legepladsudvalg fungerer ikke. Søren forsøger at etablere et nyt udvalg. Søren fremlægger på næste bestyrelsesmøde hvad han er nået frem til.

Næste møde

Næste møde er aftalt til 21. oktober kl. 20.00 hos Morten.

Referat bestyrelsesmøde Toftevang Vejlag 11.11.2013

Til stede: Søren, Finn, Morten

Fraværende: Frode, Anne-Marie

1. Opfølgning på seneste bestyrelsesmøde

Finn talt med Trine, Hørtoftevej 6, om hjemmeside. Målet er at en hjemmeside kan fungere i begyndelsen af 2014. Finn arbejder videre med projektet.

Finn tjekker om Kamco har udskiftet alle de fliser er udskiftet.

Finn har skrevet til Miljøministeriets kontor for klimatilpasning, vandsektor og grundvand om vores idéer om vandnedsivning på vores vej. Kontoret har svaret at de fortrinsvis støtter projekter med ny teknologi. Vi undersøger nærmere om et nedsivningsanlæg kan være ny teknologi. Finn vender sagen med Frode – der tidligere har undersøgt området.

Søren har endnu ikke fået talt med nogen om legepladsudvalg, men Søren forsøger at få etableret et udvalg der måske kan komme med forslag til generalforsamlingen.

Der er ved at blive etableret en strikkeklub blandt medlemmerne. Vi følger initiativet.

Vi overvejer om vi skal stille forslag til generalforsamlingen 2014 om at vejlavet indkøber en æblesaftpresser som medlemmerne kan låne.

Søren foreslår at der etableres en ugentlig byttedag i høstsæsonen hvor medlemmerne kan bytte udbytte fra køkkenhaver.

Vi aftalte at sekretæren sender referat ud til bestyrelsen umiddelbart efter hvert bestyrelsesmøde.

2. Næste møde

Mandag den 13. januar hos Finn.

Referat bestyrelsesmøde Toftevang Vejlæg 13.1.2014

Til stede: Frode, Anne-Marie, Søren, Finn, Morten

Fraværende: ingen

1. Opfølgning på seneste bestyrelsesmøde

Finns kone Vibe, der er jurist, har undersøgt hvilke klausuler der findes i forhold til rørføring til dobbelthusene i vejlavet. Hun har fundet frem til at der er tinglyst deklaration for alle parceller i vejlavet der indeholder en forpligtelse for alle dobbelthusene til at have gas og vand indlagt som fælles indgangsrør. Derfor kan man ikke få fjernet et gasrør hvis man ikke selv anvender gas. Vi takker Vibe for den faglige assistance.

Vandplan: Frode har deltaget i møde om Københavns klimatilpasningsplan den 6. januar. Der er ikke noget der berører vores vejlæg. Man overvejer om man kan anvende veje som forsinkelsesanlæg i forbindelse med ekstreme regnfald.

Vi overvejer hvordan vi evt. kan få en aftale med Københavns Kommune om at kommunen vil medfinansiere at vi får nedsivning på vejlavets veje og evt. på fællesgrunde. Vi arbejder videre på dette. Frode kontakter igen Københavns Kommune om muligheder for at lave nedsivning på vejene i vejlavet.

Vi diskuterede om det vil være hensigtsmæssigt at bekoste en advokatundersøgelse af problemet med regnvand i kloakken fra Birkevungen. Det skal være et advokatfirma der har viden om problemfeltet.

Finn og Frode samler dokumentation, og vi sender derefter en forespørgsel til advokatfirma. Vejbump – Finn udfærdiger forslag til placering af vejbump så det vil kunne komme på generalforsamlingen i marts.

Finn arbejder videre på at få etableret en hjemmeside for vejlavet.

Opfølgning fra sidst: Dække mødeudgifter ved sociale aktiviteter i vejlavet (som fx strikkeklub), fx 100 kr. pr. møde, dog højst et beløb på 1000 kr. pr. år for én aktivitet. Vi vil stille forslag om dette til generalforsamlingen.

2. Regnskab

Anne-Marie fremlagde regnskab for 2013. Alle medlemmer har betalt kontingent for 2013. Udgifter til fællesanlægget har været større end budgetteret fordi det lille område er blevet renoveret. Vores aktiver vokser år for år.

Vi foreslår atter 25000 kr. til fællesanlæggene i budgettet.

Anne-Marie undersøger hvad det vil koste at tilmelde vejlavet PBS. Det vil kunne gøre betalingen for medlemmerne langt lettere.

3. Eventuelt

Søren har etableret legepladsudvalg: Søren selv samt Lasse (Ærtebjergvej) og Simon (Toftagervej 10). Vi foreslår at der afsættes 10.000 kr. på budgettet for 2014 til legeplads.

Generalforsamlingen bliver onsdag 26. marts kl. 19.30. Det var ikke muligt at låne lokalet i Husum Kirke i uge 12. Det kunne heller ikke blive en torsdag.

4. Næste bestyrelsemøde

Mandag 17. februar kl. 20.00 hos Anne Marie.

Referat bestyrelsesmøde Toftevang Vejlag 17.2.2014

Til stede: Frode, Anne-Marie, Søren, Finn, Morten

Fraværende: ingen

1. Opfølgning på seneste bestyrelsesmøde

- Tina Lund, Hørtoftevej 6, og Finn arbejder på at få etableret hjemmeside for vores vejlav.
- Finn har forgæves rykket Kamco for udskiftning af ødelagte fliser på vores fortove.
- Vi har set på idéer om klimavej svarende til den grundejerforeningen Øresund er i gang med at få etableret. Finn laver PowerPoint med tegninger fra projektet så det kan vises på generalforsamlingen. Et sådant projekt vil kunne erstatte vejbump.
- Grundejerforeningen Øresunds hjemmeside er:
<http://www.gforesund.dk/default.asp?pid=121>
- Finn undersøger hvad et projekt om klimavej vil koste ved at ringe til arkitektfirmaet Thing & Wainø der har udformet projektet for grundejerforeningen Øresund.
- Til generalforsamlingens dagsorden: bestyrelsen stiller forslag om en principbeslutning om etablering af klimavej med trafikdæmpende effekt. Vi forestiller os at det vil tage mindst 1 år før en evt. etablering kan foretages.
- Finn følger op på projektet om nedlægning af elkabler i vejlavet.

2. Budget og regnskab

Budget og regnskab på plads. Morten justerer regnskabs- og budgetoversigt så det er i orden til generalforsamlingen.

3. Planlægning af generalforsamlingen

På valg: to menige medlemmer og kasserer. Vores kasserer Anne-Marie genopstiller desværre ikke. Frode og Søren genopstiller.

Påmindelse om generalforsamlingen senest 26. februar. Morten sender rundt til medlemmerne. Evt. forslag til generalforsamlingen skal sendes til Finn senest torsdag 6. marts 2014.

Frode sørger for at der bliver smørrebrød på generalforsamlingen.

Frode sørger for at der er projektor klar til generalforsamlingen.

4. Næste bestyrelsesmøde

Mandag 17. marts kl. 20.00 hos Finn.

Referat bestyrelsesmøde Toftevang Vejlag 17.3.2014

Til stede: Frode, Anne-Marie, Finn, Morten

Fraværende: Søren

1. Opfølgning på seneste bestyrelsesmøde

Finn fremlagde at Kamco nu har udskiftet de fliser som blev ødelagt ved sidste sommers gravearbejde i forbindelse med udskiftning af vandrør.

Dong går snart i gang med at grave kabler ned. De forventer at være færdige omkring 30. maj. De indbyder os til at have medindflydelse på hvor kabelskabe skal placeres. Finn mødes med dem.

Dong har henvendt sig om hvor de kan placere jord fra gravearbejdet. De foreslår at placere jorden på vejstykket af Toften ind mod Bystævneparken. Finn taler med dem.

Angående forslag til etablering af vandmiljøvej: Finn har haft kontakt med Hedeselskabet (Orbicon) der kan være konsulent.

Den idéskitse til vandmiljøvej som Grundejerforeningen Øresund har fået udarbejdet, har kostet 50.000 kr. De har også fået foretaget borer for at undersøge jordforholdene. Det har kostet 40.000 kr.

2. Planlægning af generalforsamlingen

Forslag fra beboere om parkeringsforbud for uvedkommende på Ærtebjergvej. Finn undersøger om mulighederne for parkeringsrestriktioner.

Bestyrelsen fremlægger forslag om principbeslutning om vandklimavej.

Forslag til dato for vejfest lørdag 23. august.

3. Næste bestyrelsesmøde

Det aftaler vi efter generalforsamlingen.