

# Referat for Toftevang vejlags generalforsamling 24/8-21.

## Dagsorden

### **Pkt. 1**

Valg af dirigent: Søren Lauridsen, Toftagervej 6.

Referent.: Bo Amdi Jensen

29 repræsenterede stemmeberettigede husstande.

### **Pkt. 2**

Godkendelse af dagsorden: godkendt.

Rettidigt indkaldt GF, men ikke omdelt referater fra bestyrelsesmøderne, som det bør gøres jvf. vedtægterne. Referater blev omdelt ved mødet.

Formand Finn Hansson forklarede det med baggrund i GDPR-regler (General Data Protection Regulation = persondataforordningen) på generalforsamlingen i 2019 blev det oplyst, at der kunne være problemer med personoplysninger i referater. Det blev dengang vedtaget ikke at lægge referater fra bestyrelsesmøder på hjemmeside indtil der blev fundet en løsning. Ingen modsatte sig denne forklaring. Referater uden persondata vil fremover være tilgængelige på hjemmeside. Således kunne generalforsamlingen forsætte lovligt.

### **Pkt. 3**

Formandens beretning (se fulde beretning vedlagt): godkendt enstemmigt.

Kontaktpersoner under byggeri: Finn Hansson, Toftagervej 8 og Frode Albretchsen, Toftagervej 25

Parkering: foreløbige parkering på grønne plæne, ellers på Bystævneparkens parkeringsområder.

Kode til porten er 2700.

Ekstra udgift til havemand mhp. rydning og fortsat bekæmpelse af Japansk Pileurt: + kr. 10.000.

Ekstra udgift til sidste sommers vejfest pga. flere tilmeldte end de forrige år; 65 deltagere.

Kommentarer: flere ønskede ikke, at bestyrelse havde givet udtryk for accept af gang og cykelåbning fra kommende nybyggeri i Bystævneparken til Toftevang. Bestyrelsen har, via de kontakter, det var muligt at etablere til Afdeling for Teknik og Miljø; Københavns kommune forhørt sig og fået forskellige fagpersoners vurdering af situationen og processen omkring klimavejen, uden at bestyrelse har haft direkte indflydelse på sagsgangen indtil nu.

Det blev diskuteret om et udvalg, som også kunne bestå af bestyrelsesmedlem(mer), skulle oprettes for at sikre en bredere konsensus i kommende forløb. Et udvalg blev dog ikke nedsat.

### **Pkt.4**

Regnskab for 2020: gennemgået punkt for punkt af kasserer Kasper Munch.

Godkendt af revisorer og godkendt ensstemmigt.

Færre udgifter end tidligere år: bl.a. snerydning og færre tømninger af vejbrønde.

Hjemmeside ny på budget.

### **Pkt. 5**

Spørgsmål om klimavejprojektet.

Enkelte praktiske spørgsmål vedr. opkørsel til parkering på grund.

Spørgsmål: hvad er muligt, hvis man, efter et bed er etableret, ønsker en opkørsel til parkeringsplads på egen grund?

Svar: jvf. infomøde v. HOFOR, så vil det forsat være muligt, efter godkendelse fra Københavns kommune. Passende ombygning vil efterfølgende blive foretaget.

### **Pkt. 6**

Modtagne forslag: ingen modtaget.

### **Pkt. 7**

Forslag fra bestyrelsen om at søge kommunen om 3-timers parkering på alle veje for ikke beboere.

7.1: bestyrelsen må undersøge tilladelse til parkering på erstatningsarealer.  
Godkendt med flertal 28 mod 1.

7.2: parkeringsbegrænsning + gæsteparkering skal forhindre længerevarende parkering af fremmede biler. Ordningen skal håndhæves af et privat parkeringsfirma.

Bestyrelse må forsætte afklaring vedr. muligheder og priser: godkendt med flertal 29 ja-stemmer.

### **Pkt. 8**

Budgetforslag 2021 gennemgået på de sædvanlige punkter.

Budget for hjemmeside + webmaster.

Budget for vejfest øges.

Forsikringer.

Genoprettelse af kansten: flere udtrykte bekymring vedr. udgift til kantsten-opret og asfaltering.

Spørgsmål vedr. lån: ikke yderligere forfulgt.

Forventet øget kontingent i ét til få år mhp. opsparing til asfalt-belægning.

Godkendt samlet budget, incl. genoprettelse af kantsten, som indebærer betonfundament under kantsten: for stemte 19 og 7 imod. 3 stemte ikke.

Asfaltering bliver udført, hvor entreprenøren har brudt vejen op og hvor kantsten genoprettes.

Endelig samlet overfladebelægning forventes udført på et senere tidspunkt, efter vi har sparet op, da der ikke er økonomi til både kantsten og asfaltering.

Kommentarer til budget 2021:

Nogle mente at klimavejprojekt i sin tid blev godkendt pga. asfaltering, som del af projekt. Klimavej godkendt ved GF i 2011 efter de stor oversvømmelser.

Bestyrelsen har haft formodning om total asfaltering, som siden har vist sig at være udbedring af alle nedgravningsområder.

Entreprenørfirmaet Gottlieb kan udføre opretning af kantsten, mens de er til stede, hvilket så vil blive inden nytår.

Det er senere blevet oplyst af entreprenøren, at opretning af kantsten og asfaltering af udgravningerne først kan ske sent forår 2022, da gruset i de opgravede områder skal have tid til at sætte sig. Vejlaget vil få et samlet tilbud på kantstensopretning og mulighed for asfaltering af hele vejområdet til generalforsamlingen i marts 2022.

Ærtebjerg er desværre ikke en del af klimavejsprojekt for nuværende pga. Københavns kommunes uafklarede stillingtagen til planerne for Bystævneparken. Det drejer sig om forslaget om gennemkørsel via ærtebjergvej til Bystævneparken. Derfor må vi afvente afklaring vedr. lokalplan og beslutning om ærtebjergvejs udformning. Hvis kommunen skal overtage vejen vil Vejlaget ikke have betalt for vedligeholdelsen. Hvis der ikke skal være gennemkørsel på ærtebjergvej skal bestyrelsen udarbejde forslag til finansiering af kantsten og asfalt på ærtebjergvej.

### **Pkt. 9**

Valg til bestyrelsen: den nuværende bestyrelse fortsætter til den ordinære generalforsamling i marts 2022, hvor vi vender tilbage til forskudte valg i overensstemmelse med vedtægterne. Enstemmig godkendt.

### **Pkt. 10**

Eventuelt.

Vedrørende afspærrede område: vær opmærksom på placering af skraldespande. Det fungerer bedst ved at den enkelte beboer bringer og henter affaldsspande. Hvis nogle ikke magter det, så vil man kunne spørge nærmeste nabo/naboer i de ca. 1½ måned, som det drejer sig om for hver af de tre byggefaser.

Referatet godkendt 13. september 2021

Bo Amdi Jensen (referent)

Søren Lauridsen (dirigent)