

Referat af bestyrelsesmøde 4. december 2023

Tilstedeværende	Adam, Jane, Jon (referent), Steffen og Torsten
Status på vejprojektet	<p>Efter møde med Gottlieb har bestyrelsen indgået forlig indeholdende afslag ift. udestående faktura. Trods utilfredshed vurderede bestyrelsen, at forliget var den bedste og eneste løsning, hvis en langvarig og bekostelig juridisk strid skulle undgås. Afslutningen af uenighederne med Gottlieb er derudover en forudsætning for vejprojektets afslutning og det kommende asfaltarbejde.</p> <p>Det er aftalt, at bestyrelsen og Gottlieb i december gennemgår og opmåler alle opkørsler, hvorefter evt. mangler udbedres og der slutafregnes.</p> <p>I december mødes bestyrelse derudover med HOFOR ift. hvilket arbejde, der skal være udført inden asfaltarbejdet kan påbegyndes i 2024.</p> <p>Bestyrelsen arbejder på at kunne indhente tilbud på det udstående arbejde januar 2024, og der tages kontakt til Birkevang ift. orientering og aftale om betaling af deres del af asfaltarbejdet.</p>
Gamle arkiver	Lokalhistorisk arkiv er interesseret i de gamle dokumenter fra bestyrelsesarbejdet, og bestyrelsen har besluttet at overdrage alle dokumenterne i januar 2024.
Status på aftale om snerydning	Bestyrelse følger op ift. den midlertidige snerydningsløsning i regi af Husum Grundejerforening.
Pleje af fællesarealet	<p>Bestyrelsen har indkøbt en havetraktor til fællesarealet, der nu står i skuret, og bestyrelsen arbejder på, at der bliver sat hylder op i skuret.</p> <p>Der efterspørges frivillige hænder til beskæring af træer og lejlighedsvis havetraktorkørsel mv., da der i budgettet ikke er midler til at vi kan betale os fra det.</p>
Huller i asfalten	Bestyrelsen har noteret de væsentligste huller og vil undersøge mulighederne for at foretage

	nødtørførtigt gør-det-selv reparationsarbejde, der kan holde frem til det kommende asfaltarbejde.
Eventuelt	<p>Den ene af vejlagets to pavilloner er gået i stykker i en efterårsstorm. Indkøb af ny pavillon udskydes til næste budgetår, hvor bestyrelsen påtænker at stille forslag om beskeden brugerbetaling og/eller selvrisko.</p> <p>Bestyrelsen vil kontaktes Københavns Kommune ift. til mulighederne for gennemkørselsforbud som på Hustoftevej, da Toftagervej benyttes til smutvejskørsels.</p>
Næste møde	<p>Næste møde afholdes den 8. januar kl. 19 hos Torsten.</p> <p>Torsten er referent på dette møde.</p>