

Vedtægter

(love)

for

Toftevang Vejlag

Husum i København

Indholdsfortegnelse

- §1 Navn
 - §2 Formål
 - §3 Medlemskab
 - §4 Administration
 - §5 Bestyrelse
 - §6 Løn og diæter
 - §7 Bestyrelsesmøder
 - §8 Kontingent
 - §9 Revision
 - §10 Restance
 - §11 Generalforsamlingen
 - §12 Ordinær generalforsamling
 - §13 Ekstraordinær generalforsamling
 - §14 Regnskabsår
 - §15 Henlæggelser
 - §16 Ophævelse
- Bilag til vedtægternes § 10.2 og § 10.3

§1 Navn

Toftevangs Vejlag Husum i København

§2 Formål

Foreningens formål er:

- 2.1 At påse og varetage at kørebaner og fortove er i forsvarlig stand.
- 2.2 At vedligeholde kørebaner, fortove og fællesgrunde for de midler som foreningen har til rådighed.
- 2.3 At varetage almindelige grundejerinteresser af generel betydning indenfor foreningens område.
- 2.4 At varetage medlemmernes interesser overfor myndigheder og udenforstående i principelle spørgsmål.
- 2.5 At arbejde for størst mulig trivsel indenfor foreningens område.
- 2.6 At vedligeholde de på fællesgrundene opstillede legeredskaber, skure m.v.

§3 Medlemskab

- 3.1 Medlemskab af foreningen er en tinglyst pligt på ejendomme inden for foreningens område (matr. nr. 2902 af Husum).
- 3.2 Ethvert medlem er, uden videre erklæring fra medlemmets eller foreningens side, undergivet foreningens vedtægter, som de er nu, eller i fremtiden på lovlig måde måtte blive ændret.
- 3.3 Det påhviler ethvert medlem, ved salg eller anden afståelse af ejendommen, hurtigst muligt at meddele formanden den nye ejers navn og adresse, samt overtagelsesdatoen.

§4 Administration

- 4.1 Administrationen sker ved foreningens vedtægtsmæssige forvaltningsorganer.
- 4.2 Udgifter, udover rene administrations- og vedligeholdelses omkostninger, kan kun afholdes i henhold til generalforsamlingsbeslutning.

§5 Bestyrelse

- 5.1 Bestyrelsen har den daglige ledelse af foreningens anliggender.

- 5.2 Vejlaget tegnes overfor tredjemand af et flertal af bestyrelsen eller af formand og kasserer i vejlaget.
- 5.3 Bestyrelsen antager den, til udførelse af generalforsamlingsbeslutning, nødvendige juridiske og tekniske bistand.
- 5.4 Bestyrelsen har fem medlemmer, som vælges af generalforsamlingen for to år af gangen.
- 5.5 Ligeledes for to år ad gangen vælger generalforsamlingen: to revisorer, to bestyrelsessuppleanter samt en revisorsuppleant.
- 5.6 Valgene fordeles således:
- | <u>Lige år</u> | <u>Ulige år</u> |
|----------------------------|--------------------------|
| Kasserer | Formand |
| Repræsentant (næstformand) | Repræsentant (sekretær) |
| Repræsentant | Bestyrelsessuppleant (B) |
| Bestyrelsessuppleant (A) | Revisor (B) |
| Revisor (A) | Revisorsuppleant |
- 5.7 Formand og kasserer vælges direkte af generalforsamlingen. De i parentes nævnte poster er kun orienterende, idet bestyrelsen konstituerer sig selv og selv vedtager sin forretningsorden.
- 5.8 Alle de i § 5 stk. 5 nævnte kan genvælges ved udgangen af en to års periode.
- §6 Løn og diæter
- 6.1 Lønninger og diæter til bestyrelsen fastsættes af generalforsamlingen.
- 6.2 For udførelse af arbejde for foreningen, kan bestyrelsesmedlemmer få tabt arbejdsfortjeneste godtgjort.
- §7 Bestyrelsesmøder
- 7.1 Bestyrelsesmøder afholdes så ofte formanden bestemmer det, eller når to andre bestyrelsesmedlemmer begærer det.
- 7.2 På ethvert bestyrelsesmøde skal kassereren give bestyrelsen et nøjagtigt billede af foreningens finansielle stilling.

7.3 Udebliver et bestyrelsesmedlem fra to på hinanden følgende møder uden acceptabel grund fortaber vedkommende sin plads i bestyrelsen og erstattes af suppleanten med størst anciennitet.

7.4 Der skrives referat af alle møder i bestyrelsen. Referatet underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

§8 Kontingent

8.1 Kontingent og indskud fastsættes af generalforsamlingen.

8.2 Bestyrelsen er forpligtet til at fremsætte forslag om fastsættelse af kontingent hvert andet år.

8.3 Kontingent indbetales til foreningen.

§9 Revision

9.1 Bestyrelsen og revisorerne har til enhver tid ret til, at få forevist kassebog, restanceliste, bankbøger, giroopgørelse og regnskabsbilag.

9.2 Et sådant eftersyn skal finde sted mindst én gang årligt.

9.3 Alle bilag som udgår ved årsregnskabets afslutning skal, når de overføres til arkivet, have et revisionsstempel.

§10 Restance

10.1 Kontingent forfalder til betaling årligt den 1. maj. Vedrørende manglende betaling: Se foreningens særlige regler for restance og gebyrer.

10.2 Et medlem, der er i restance ud over 30 dage, modtager et nyt girokort med kontingent plus gebyr til betaling inden 14 dage. Gebyrstørrelser fremgår af bilag. Nyt bilag til vedtægterne angående gebyrer fremsendes til vejlagets medlemmer ved ændringer. Gebyrstørrelserne fastsættes af generalforsamlingen.

10.3 Er et medlem i restance i 60 dage påføres yderligere gebyrer, og medlemmet modtager en fornyet opkrævning med anbefalet brev.

10.4 Er det samlede beløb derefter ikke modtaget af foreningen inden 14 dage overgives sagen uden yderligere varsel til retslig inkasso.

10.5 Ved retslig inkasso betales alle udgifter af medlemmet.

10.6 Ved ejerskifte hæfter den nye ejer for de på parcellen ved overtagelsen påhvilende restancer og omkostninger, herunder eventuelle retsgebyrer og salærer.

§11 Generalforsamlingen

11.1 Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

11.2 Generalforsamlingen vælger en dirigent, som leder forhandlingerne, og afgør alle spørgsmål om sagernes behandling, i overensstemmelse med almindelige foreningsregler.

11.3 På enhver generalforsamling træffes alle beslutninger ved simpelt stemmeflertal blandt de fremmødte stemmeberettigede.

11.4 Stemmeafgivningen foregår normalt ved håndsoprækning.

11.5 Såvel bestyrelsen som generalforsamlingen kan forlange skriftlig afstemning.

11.6 Ved skriftlig afstemning skal der, hvis generalforsamlingen forlanger det, vælges et stemmeudvalg på tre personer, som skal fordele og optælle stemmesedlerne. Med generalforsamlingens accept kan dette varetages af dirigenten.

11.7 Der kan kun afgives én stemme fra hvert medlem, uanset hvor mange matr.nr. det enkelte medlem ejer.

11.8 Der kan højst afgives én stemme fra hvert matrikelnummer uanset, hvor mange andele det måtte være opdelt i.

11.9 Stemmeafgivning kan kun ske ved personligt fremmøde på generalforsamlingen.

11.10 Taleret på generalforsamlingen har alle med fast bopæl, det vil sige folkeresteradresse i Toftevang Vejlag samt eventuelle ejere boende andre steder.

11.11 Enhver med taleret på generalforsamlingen kan vælge at lade sig repræsentere af en anden person, eventuelt ved fuldmagt, dette skal dog meddeles dirigenten ved generalforsamlingens begyndelse. En sådan repræsentant har ikke stemmeret.

11.12 Referat af generalforsamlingens forløb og beslutninger skal udsendes til medlemmerne senest to måneder efter en ordinær eller ekstraordinær generalforsamlings afholdelse.

§12 Ordinær generalforsamling

- 12.1 Ordinær generalforsamling afholdes én gang årligt, så vidt muligt i uge 12.
- 12.2 Endelig dagsorden for generalforsamlingen med referater af bestyrelsesmøder, regnskab for forudgående år og budget for indeværende år samt evt. bilag til forslag på dagsordenen udsendes til hvert medlem senest otte dage før afholdelsen.
- 12.3 Forslag som ønskes behandlet på generalforsamlingen må være indgivet skriftligt til formanden senest den første torsdag i marts og vil så blive nævnt i dagsordenen.
- 12.4 Der påmindes om generalforsamlingen, senest en måned før afholdelsen.
- 12.5 På den ordinære generalforsamling skal minimum foretages følgende:
- A) Gennemgang af bestyrelsesreferater.
 - B) Aflæggelse af beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
 - C) Forelæggelse af regnskab for det forløbne år, med revisorernes påtegning.
 - D) Behandling af forslag, der rettidigt er indkommet.
 - E) Forelæggelse af budgetforslag for det indeværende år.
 - F) Valg ifølge § 5.

§13 Ekstraordinær generalforsamling

- 13.1 Beslutning om afholdelse af ekstraordinær generalforsamling kan træffes af bestyrelsen eller af generalforsamlingen.
- 13.2 Dersom mindst 15 medlemmer skriftligt fremkommer med en motiveret begæring herom, skal bestyrelsen inden 14 dage indkalde til generalforsamling.
- 13.3 For at en sådan generalforsamling (13.2) er beslutningsdygtig, kræves det at mindst 15 af indkalderne er til stede.

§14 Regnskabsår

- 14.1 Foreningens regnskabsår er lig med kalenderåret.

§15 Henlæggelser

15.1 Såfremt der ved regnskabsårets afslutning er ubrugte midler overføres disse til efterfølgende års budget.

15.2 Der kan aldrig tilbagebetales noget til medlemmerne, eller udbetales nogen form for renteudbytte eller lignede.

§16 Ophævelse

16.1 Ved foreningens eventuelle ophævelse deles resterende midler ligeligt mellem medlemmerne, uanset hvor mange matr.nr. eller hvor stort grundareal den enkelte besidder.

Bilag til vedtægternes § 10.2 og § 10.3

Gebyr ved 30 dages restance er: 100,00 kr.

Gebyr ved 60 dages restance er: 200,00 kr.

Gebyr og omkostninger ved inkasso er efter gældende takst.

Gebyrer ved for sen betaling bestemmes af generalforsamlingen.

Bestyrelsen